



## Sanierung Tiefgarage „Am Markt“ – Lörrach

Sanierung der Tiefgarage eines Wohn- und Geschäftshauses aus dem Jahr 1983 / 84 am Rande der Lörracher Innenstadt. Die Tiefgarage ist auf 2 Geschosse aufgeteilt und verfügt über 200 Stellplätze auf ca. 5.300 m<sup>2</sup> Fläche.

Während das 1. Untergeschoss der Garage primär Privat genutzt wird, umfasst das 2. Untergeschoss ausschließlich öffentlichen Parkraum und ist darüber hinaus

das einzige Parkhaus im Stadtgebiet welches 24 Stunden am Tag, an 7 Tagen in der Woche geöffnet ist.

Die Herausforderung lag dadurch darin, neben einer möglichst wirtschaftlich und nachhaltigen Instandsetzung, selbige mit möglichst geringen Auswirkung und Einschränkungen des Parkbetriebs auszuführen.

**Auftraggeber:**  
WEG Weinbrennerstr. 2 a/b

**Leistungszeitraum**  
Planung 02/2020 – 07/2020  
Ausführung 09/2020 – 07/2021

**Leistungsumfang**  
Ausführungsplanung,  
Ausschreibung und Vergabe,  
Örtliche Bauüberwachung

**Baukosten:**  
Ca. 2.5 Mio Euro